Índice

1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 4

1.1 Introducción 4

1.2 Gastos adicionales y obras preliminares 6

2 OBRA GRUESA 10

2.1. Excavaciones y movimientos de tierra 10

2.2 Estabilización del terreno 10

2.3 Fundaciones y Cimientos 10

2.4 Sobrecimientos 11

2.5 Bases de Pavimentos 11

2.6 Estructura Resistente 12

2.7 Elementos verticales no soportantes 15

2.10 Estructura de Techumbre: 16

2.11 Cubiertas 16

3 TERMINACIONES 18

3.1. Comportamiento al Fuego 18

3.2. Aislación Térmica 19

3.3. Aislación Acústica 23

3.4. Revestimientos Exteriores 23

3.5. Tratamiento de Fachadas 24

3.5. Tratamiento de Fachadas 25

3.6. Revestimientos Interiores 25

3.7 Cielos 25

3.8 Pavimentos 25

3.9 Puertas 25

3.10 Ventanas 26

3.15 Pinturas y Barnices 26

4 **INSTALACIONES 28**

4.1. Agua Potable 28

4.2. Instalación Alcantarillado 28

4.3. Artefactos Sanitarios 29

4.4. Evacuación de Aguas lluvias 29

4.6. Instalaciones Eléctricas 30

4.9. Instalaciones domiciliarias de combustible 31

5 **PLANIMETRÍA 32**